

2025年8月1日
株式会社 よかタウン

住宅ビルダーランキング 福岡県低層住宅着工棟数5年連続第1位^{※1}のよかタウン

フィリピンのCAD 図面制作会社「YBEES」の本格運用を開始

当社の住宅工事用図面作成業務などを委託し、効率化を推進

株式会社 よかタウン（本社／福岡市東区、代表取締役／野島 幸司、以下「当社」）は、フィリピンに設立した100%子会社のCAD 図面制作会社「YBEES INC.」（以下、ワイビス）の本格運用をこのほど開始しました。

当社は、「高品質、だけど低価格なデザイン住宅」をお客様にお届けするため、ケイアイスター不動産グループとして資材の一括発注による調達コスト低減や、施工管理のDX化による建築日数の短縮と品質確保の両立などに取り組んでいます。ワイビスは、そのような効率化の一環として、多様な人材活用を行い、住宅建設プロセスの中で大きなウェイトを占める様々な工事用図面作成などを専門に手掛ける会社として、2023年にフィリピンに設立したものです。

2025年2月にも新スタッフを採用することで、事業基盤を整えてきました。現在では、現地スタッフ13名で、当社の分譲住宅建設に必要な工事用図面などの約9割、注文住宅では約1割をワイビスが作成するまでとなりました。今後も海外の優秀な人材の確保を行い、品質向上と経費削減をワイビスの目的として、グループ全体の効率化を進めてまいります。

※1：（株）住宅産業研究所調べ 2019・2020・2021・2022・2023年度の5年連続でランキング第1位（2024年度は2025年秋に公表予定）

【YBEES INC. の概要】

社名	YBEES INC.（ワイビス）
代表者	CEO／彌吉 洋（当社常務取締役）
所在地	11F Insular Life Building 6781 Ayala Avenue cor Paseo de Roxas Brgy. Bel Air Makati City Philippines
資本金	1,000,000PHP
設立	2023年7月14日
従業員数	13名（現地スタッフ）+3名（取締役・役員） 計16名
事業内容	・工事用図面等の作成 確認申請図面、電気図・基礎図、外皮計算、1次エネルギー消費量計算 ・住宅の広告用パースの作成





【株式会社よかタウンの概要】

- ・2000年創業。2009年に住宅事業に参入。2016年にケイアイスター不動産(株)のグループ会社化。
- ・「すべての人に持ち家を」という考えのもと、「高品質、だけど低価格なデザイン住宅」を供給。
- ・2021年10月、女性活躍推進が優良な事業主を示す厚生労働省「えるぼし認定3つ星」を取得。
- ・2023年10月、子育てサポート企業を示す厚生労働省「くるみん認定」を取得。
- ・2023年度（2023/4～2024/3）福岡県低層住宅着工棟数5年連続第1位^{※1}。
- ・2024年8月には、3年連続でGreat Place to Work® Institute Japan「働きがいのある会社」に認定。

社名	株式会社よかタウン
代表者	代表取締役 野島 幸司
所在地	〒813 0062 福岡市東区松島6丁目6番33号
資本金	9,496万円（資本準備金含む）
設立	2000年5月1日
従業員数	352名（2025年4月1日現在）
URL	https://www.yoka-town.com/
事業内容	戸建分譲事業、注文住宅事業、総合不動産流通事業、建築事業、規格住宅事業



[本件に関するお問い合わせ]

株式会社 よかタウン 総務部 PR課 吉浦

TEL:092-612-1188

携帯：070-3136-1694

E-mail：yoshiura@yoka-town.com