

2022年12月5日

株式会社 よかタウン

住宅ビルダーランキング 福岡県低層住宅着工棟数3年連続第1位[※]のよかタウン

熊本県内2か所目の熊本中央営業所を開設

福岡県内18営業所、県外4営業所の、合計22営業所体制へ。

株式会社 よかタウン（本社：福岡市東区、代表取締役：野島 幸司、以下当社）は、熊本県内2か所目となる熊本中央営業所を開設し、12月2日より営業を開始しました。福岡・熊本・佐賀・大分各県の営業所とあわせ合計22営業所体制で、2022年度九州地区全体での低層住宅着工棟数第1位を目指してまいります。

※（株）住宅産業研究所調べ 2019年度・2020・2021年度の3年連続でランキング第1位



■熊本中央営業所開設の背景

熊本市は九州第三位の人口約738千人^{※1}を抱える政令指定都市であり、人口はほぼ横ばいで推移しています。一方、着工新設住宅戸数（熊本県全体）は、令和3年度で総戸数12,956戸（前年比3.6%増）、うち分譲一戸建は1,755戸（前年比14.5%）^{※2}と増加しています。

当社は2021年5月に熊本県初の営業所となる熊本営業所を開設し、2021年度は95件の契約に至りました。今後増加が予測されるお客様からの引き合いに迅速に対応すべく、今回新たに営業所を開設するものです。

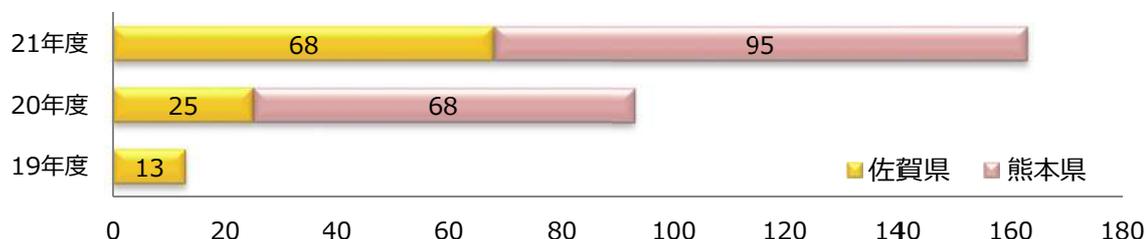
※1：推計人口2022年10月1日現在

※2：国交省住宅着工統計（令和3年度計分）（2022年4月28日発表）

<福岡県外の営業所概要>

名称	(株)よかタウン 熊本中央営業所	(株)よかタウン 大分営業所	(株)よかタウン 佐賀営業所	(株)よかタウン 熊本営業所
住所	熊本市東区西原 1丁目13番5号	大分市花園 2丁目10-26	佐賀市中の小路 1丁目14	熊本市南区田迎 3丁目12-3
所員数	5名	4名	5名	8名
開設	2022年12月2日	2022年4月15日	2021年5月1日	2021年5月1日

<福岡県外での契約件数^{※3}推移>



※3 契約件数は自社調べ（土地の契約を含みます）。(株)住宅産業研究所が毎年発表する「住宅着工棟数ランキング」は、建築確認ベースであり、また、データ未公開の熊本市内の数字が含まれていないため数字が異なります。

営業所開設前（2019・2020年度）の佐賀県・熊本県での契約は、福岡からの営業活動によるものです。大分県での活動は2022年度からのため、2021年度以前は契約実績がありません。

【株式会社よかタウンの概要】

- ・2000年:創業。2009年:住宅事業に参入。2016年:ケイアイスター不動産(株)のグループ会社化。
- ・「すべての人に持ち家を」をミッションとし「高品質だけど低価格なデザイン住宅」を提供。「FiT」、「Ricca」、「moku」、「炭の家」(注文住宅)等、価格帯や地域特性を考慮した商品でお客様のニーズに対応しています。
- ・低層住宅着工棟数で2019年度・2020年度・2021年度、3年連続福岡県第1位[※]。
※ (株)住宅産業研究所調べ 2019年度・2020年度・2021年度の3年連続でランキング第1位
- ・新築戸建を中心に2021年度（2021/4～2022/3）年間契約数は969件（土地含む）。
- ・2021年3月には「第三回 WOMAN'S VALUE AWARD」優秀賞、10月には女性活躍推進に関する状況が優良な事業主を厚生労働大臣が認定する「えるぼし認定3つ星」を取得しています。
- ・また、2022年8月には、Great Place to Work[®] Institute Japanにより「働きがいのある会社」に認定。

社名	株式会社よかタウン
代表者	代表取締役 野島 幸司
所在地	〒813 0062 福岡市東区松島6丁目6番33号
資本金	9,496万円（資本準備金含む）
設立	2000年5月1日
売上高	254億円（2022年3月期）
従業員数	263名（2022年4月1日現在）
URL	https://www.yoka-town.com/
事業内容	戸建分譲事業、注文住宅事業、総合不動産流通事業、建築事業、規格住宅事業



【本件に関するお問い合わせ】 株式会社 よかタウン 総務部 広報戦略企画課 吉浦
 TEL:092-612-1188 携帯：070-3136-1694 E-mail：yoshiura@yoka-town.com