

YOKATOWN

1/11<sup>土</sup> 12<sup>日</sup> 13<sup>月</sup> 18<sup>土</sup> 19<sup>日</sup>

**新** **春** 糟屋、一番田 モデルハウス  
グランドオープン!!



モデルハウス来場特典

お子様限定

ミニカーつかみ取り  
プレゼント!!

※数に限りがあります。

下記へお越しください!

現地住所 須恵町須恵135-4



カーナビマップコード 55 601 637\*42

全店共通

新春キャンペーン

1月～3月末日

JTB  
旅行券 **20** 万円分

先着20名様

※1契約につき1組様

プレゼント!!

— 安住の地に安住の家を —  
株式会社 **よかタウン** 糟屋店

東証一部上場ケイアイスター不動産グループ  
宅建業:福岡県知事(4)第14334号  
建設業:福岡県知事(般-29)第102473号  
(公社)福岡県宅地建物取引業協会会員  
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟  
一級建築士事務所:福岡県知事登録 第1-61088号  
〒811-2244 福岡県糟屋郡志免町志免中央3丁目5-18  
TEL.092-936-1186 FAX.092-936-1189

お問い合わせは ◎携帯電話からも通話無料

電話番号 **0120-043-188**

<http://www.yoka-town.com> よかタウン 検索

YOKATOWN

# よかタウン おすすめ物件情報

「欲しい場所」に「欲しいお家」を「欲しい価格」で当社が土地を探し  
ご提案いたします! 下記フリーダイヤルまでお気軽にお問い合わせください。

ご成約  
特典

よかタウンからのお年玉!

JTB旅行券

# 20万円分プレゼント!!

先着20名様  
※1契約につき1組様

**残り1区画** 精屋エリア

## 須恵町「旅石」

学校区 須恵第二小学校…徒歩19分  
須恵東中学校…徒歩32分

土地価格 **1,459万円** 面積 69.15坪 (228.58㎡)

○交通/JR香椎線「須恵中央」駅徒歩7分○地目/畑○用途地域/無指定地域○建ぺい率/60%○容積率/200%○設備/上水道・下水道・プロパンガス○総区画数/2区画○販売区画数/1区画○取引態様/売主

飯塚エリア

## 飯塚市「横田」【建物】+【土地】

学校区 片島小学校…徒歩17分  
飯塚第一中学校…徒歩30分

敷地面積:56.12坪 (185.52㎡)  
延床面積:32.99坪 (109.09㎡)

土地・建物込 **2,590万円** (税込)

○交通/JR「新飯塚」駅徒歩39分○構造/木造2階建○地目/宅地○用途地域/第一種住居地域○建ぺい率/60%○容積率/200%○設備/公営上下水・オール電化・外構  
○総区画数/5区画○販売区画数/1戸○完成/2019年6月28日○取引態様/売主

飯塚エリア

## 飯塚市「楽市」【建物】+【土地】

学校区 穂波東小・中一貫校…徒歩4分

敷地面積:73.71坪 (243.69㎡)  
延床面積:30.18坪 (99.77㎡)

土地・建物込 **2,698万円** (税込)

○交通/JR筑豊本線「天道」駅徒歩10分○構造/木造1階建○地目/宅地○用途地域/無指定地域○建ぺい率/60%○容積率/200%○設備/公営上下水・オール電化・浄化槽  
○総区画数/2区画○販売区画数/1戸○完成/2019年2月28日○取引態様/売主

精屋エリア

## 須恵町「巻番田」

学校区 須恵第一小学校…徒歩18分  
須恵中学校…徒歩14分

土地価格 **1,398~1,498万円** 面積 61.11坪 (202㎡)~60.80坪 (201㎡)

○交通/JR香椎線「須恵中央」駅徒歩14分 「須恵」駅徒歩18分○地目/宅地○用途地域/第一種低層住居専用地域○建ぺい率/40%○容積率/60%○設備/公営上下水・本下水・個別プロパンガス○総区画数/8区画○販売区画数/5区画○取引態様/売主

飯塚エリア

## 飯塚市「横田」

学校区 片島小学校…徒歩7分  
飯塚第一中学校…徒歩14分

土地価格 **588万円** 面積 52.9坪 (175.14㎡)

○交通/JR「新飯塚」駅徒歩25分 西鉄バス「勝森町」駅徒歩5分○地目/宅地○用途地域/第一種住居地域○建ぺい率/60%○容積率/200%○設備/上水道・下水道・オール電化  
○総区画数/4区画○販売区画数/1区画○取引態様/売主

飯塚エリア

## 飯塚市「横田」

学校区 片島小学校…徒歩17分  
飯塚第一中学校…徒歩30分

土地価格 **698万円** 面積 73.41坪 (242.68㎡)

○交通/JR「新飯塚」駅徒歩39分○地目/宅地○用途地域/第一種住居地域○建ぺい率/60%○容積率/200%○設備/公営上下水・オール電化○総区画数/5区画○販売区画数/1区画○取引態様/売主

飯塚エリア

## 飯塚市「綱分」

学校区 庄内小学校…徒歩5分  
庄内中学校…徒歩9分

土地価格 **658~698万円** 面積 53.74坪 (177.66㎡)~62.20坪 (205.63㎡)

○交通/JR後藤寺線「筑前庄内」駅徒歩35分 西鉄バス「綱分」駅徒歩7分○地目/宅地○用途地域/第一種低層住居専用地域○建ぺい率/50%○容積率/80%○設備/高台○設備/上水道・浄化槽・オール電化○総区画数/2区画○販売区画数/2区画○取引態様/売主

飯塚エリア

## 飯塚市「片島」

学校区 片島小学校…徒歩2分  
飯塚第一中学校…徒歩15分

土地価格 **878万円** 面積 69.02坪 (228.16㎡)

○交通/JR「新飯塚」駅徒歩25分 西鉄バス「片島」駅徒歩3分○地目/宅地○用途地域/第二種住居地域○建ぺい率/60%○容積率/200%○設備/上水道・下水道・オール電化  
○総区画数/1区画○販売区画数/1区画○取引態様/売主

精屋エリア

## 須恵町「須恵」

学校区 須恵第二小学校…徒歩24分  
須恵東中学校…徒歩15分

土地価格 **1,098~1,198万円** 面積 64.94坪 (214.69㎡)~80.27坪 (265.34㎡)

○交通/JR香椎線「須恵中央」駅徒歩20分○地目/宅地○用途地域/第一種低層住居専用地域○建ぺい率/40%○容積率/60%○設備/公営上下水・本下水・個別プロパンガス○総区画数/2区画○販売区画数/2区画○取引態様/売主

飯塚エリア

## 嘉麻市「平」

学校区 稲築東小学校…徒歩7分  
稲築東中学校…徒歩11分

土地価格 **528万円** 面積 78.52坪 (259.58㎡)

○交通/JR後藤寺線「下鴨生」駅徒歩28分 西鉄バス「緑ヶ丘」駅徒歩4分○地目/宅地○用途地域/無指定地域○建ぺい率/80%○容積率/200%○設備/上水道・下水道・オール電化○総区画数/5区画○販売区画数/1区画○取引態様/売主

飯塚エリア

## 飯塚市「鯉田」

学校区 鯉田小学校…徒歩15分  
飯塚第一中学校…徒歩31分

土地価格 **714~748万円** 面積 60.46坪 (199.88㎡)~60.10坪 (198.69㎡)

○交通/JR筑豊本線「鯉田」駅徒歩14分 「浦田」駅徒歩20分○地目/宅地○用途地域/第一種住居地域○建ぺい率/60%○容積率/200%○設備/上水道・下水道・オール電化  
○総区画数/13区画○販売区画数/2区画○取引態様/売主

飯塚エリア

## 飯塚市「西町」

学校区 飯塚小学校…徒歩7分  
飯塚第一中学校…徒歩17分

土地価格 **958万円** 面積 51.84坪 (171.38㎡)~52.06坪 (172.10㎡)

○交通/JR「新飯塚」駅徒歩21分 西鉄バス「明治町」駅徒歩5分○地目/宅地○用途地域/第二種住居地域○建ぺい率/60%○容積率/200%○設備/上水道・下水道・オール電化  
○総区画数/2区画○販売区画数/2区画○取引態様/売主

飯塚エリア

## 飯塚市「柏の森」

学校区 立岩小学校…徒歩26分  
飯塚第二中学校…徒歩6分

土地価格 **568万円** 面積 52.24坪 (172.71㎡)

○交通/JR「新飯塚」駅徒歩14分○地目/宅地○用途地域/第一種住居地域○建ぺい率/60%○容積率/200%○設備/上水道・下水道・オール電化○総区画数/5区画○販売区画数/1区画○地勢/旗竿地○取引態様/売主

- 予告物件 気になる地域は早めにチェック!
- 糟屋エリア
- 福岡市東区西戸崎 2区画
  - 宇美町宇美東 2区画
  - 粕屋町内橋 5区画
  - 飯塚市小正 4区画
  - 飯塚市東徳前 1区画
  - 田川市新町 1区画
  - 飯塚市平恒 1区画
  - 粕屋町酒殿 2区画
  - 東区八田3丁目 2区画
  - 飯塚市枝国 1区画
  - 飯塚市川島 3区画
  - 嘉麻市山野 1区画
  - 飯塚市柏の森 2区画

安住の地に安住の家を

株式会社 **よかタウン** 糟屋店

東証一部上場ケイアイスター不動産グループ  
 宅建業:福岡県知事(4)第14334号 建設業:福岡県知事(般-29)第102473号  
 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟 一級建築士事務所:福岡県知事登録 第1-61088号  
 〒811-2244 福岡県糟屋郡志免町志免中央3丁目5-18 TEL.092-936-1186 FAX.092-936-1189

お問い合わせは ◎携帯電話からも通話無料  
 電話番号 **0120-043-188**

よかタウン 検索 <http://www.yoka-town.com>

安住の地に安住の家を

株式会社 **よかタウン** 飯塚店

東証一部上場ケイアイスター不動産グループ  
 宅建業:福岡県知事(4)第14334号 建設業:福岡県知事(般-29)第102473号  
 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟 一級建築士事務所:福岡県知事登録 第1-61088号  
 〒820-0081 福岡県飯塚市枝国453番地12 TEL.0948-30-1188 FAX.0948-30-1189

お問い合わせは ◎携帯電話からも通話無料  
 電話番号 **0120-281-188**

よかタウン 検索 <http://www.yoka-town.com>

カーナビマップコード 13 327 115\*12  
 ナビ検索:福岡県糟屋郡志免町志免中央3丁目5-18

安住の地に安住の家を

株式会社 **よかタウン** 飯塚店

東証一部上場ケイアイスター不動産グループ  
 宅建業:福岡県知事(4)第14334号 建設業:福岡県知事(般-29)第102473号  
 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟 一級建築士事務所:福岡県知事登録 第1-61088号  
 〒820-0081 福岡県飯塚市枝国453番地12 TEL.0948-30-1188 FAX.0948-30-1189

お問い合わせは ◎携帯電話からも通話無料  
 電話番号 **0120-281-188**

よかタウン 検索 <http://www.yoka-town.com>

安住の地に安住の家を

株式会社 **よかタウン** 飯塚店

東証一部上場ケイアイスター不動産グループ  
 宅建業:福岡県知事(4)第14334号 建設業:福岡県知事(般-29)第102473号  
 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟 一級建築士事務所:福岡県知事登録 第1-61088号  
 〒820-0081 福岡県飯塚市枝国453番地12 TEL.0948-30-1188 FAX.0948-30-1189

お問い合わせは ◎携帯電話からも通話無料  
 電話番号 **0120-281-188**

よかタウン 検索 <http://www.yoka-town.com>

カーナビマップコード 55 801 062\*13  
 ナビ検索:福岡県飯塚市枝国453番地12