

半期に一度、よかタウンの

SUMMER

サマーキャンペーン

CAMPAIGN!

2018.7.1(日) - 7.31(火)

今だけの/
特典!

太陽光発電システム一式

100万円相当
もれなくプレゼント!!

今、契約すると年内に入居できます!

土地契約 ▶ 建物契約 ▶ 年内入居 + 太陽光発電

詳細は下記までお気軽にお問い合わせください!

本社 ☎0120-006-188 糟屋店 ☎0120-043-188 筑紫野店 ☎0120-88-1313 飯塚店 ☎0120-281-188 北九州店 ☎0120-043-187

YOKATOWN

筑紫野市
石崎

7/7 SAT 8 SUN 14 SAT 15 SUN 16 MON

開催時間
11:00~18:00
(雨天でも開催致します。)

同時開催

建売住宅見学会

見学時間 11:00~17:00

モデルハウス見学会開催!

陽の当たるビンテージハウス、誕生。

SUNNYSIDE YOKA TOWN the New Life BROOKLYN

Have a Nice day



販売価格 **3,730万円** (税込) **4LDK**

「炭の家」を体験して下さい!

- マルキョウ.....徒歩約20分
- ゆめタウン筑紫野.....徒歩約17分
- あけぼの保育園.....徒歩約11分
- 西鉄朝倉街道駅.....徒歩約15分
- JR天拝山駅.....徒歩約18分

月々のお支払い例

総額3,730万円の場合
ボーナス払い **0円** **87,846円**

※中央労働金庫住宅ローンの場合の明細は下記概要をご覧ください。

面積 敷地面積 / 170.25㎡ (51.5坪)
延床面積 / 117.91㎡ (35.67坪)

学校区 小学校区/二日市東小学校...徒歩約15分
中学校区/筑紫野中学校...徒歩約15分

●所在地/筑紫野市石崎3丁目40 ●交通/西鉄天神大牟田線「朝倉街道」駅 徒歩約15分 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●構造/階数/木造2階建 ●入居/即可 ●地目/宅地 ●総戸数/1戸 ●販売戸数/1戸 ●設備/都市ガス、本下水、公営水道 ●形状/旗竿地 ●取引態様/売主

今だけの/
特典!

太陽光発電システム一式 もれなくプレゼント!!

100万円相当

今、契約すると年内に入居できます!

土地契約 ➡ 建物契約 ➡ 年内入居 + 太陽光発電

WEBからのご来場予約で

最大2,000円分

QUOカード プレゼント!

QRコードから
簡単
アクセス!!



イヌ土地とは?

広い、明るい、活動的などの特徴を持つイヌ的性格の土地。敷地や眺望にゆとりがある、日当たりが良いなどおらかな暮らし方がしたい方にピッタリ!

どんな暮らし方に向いているか、土地スペシャリストのよかタウンが宅地一つ一つを性格診断。あなたのご家族はイヌ土地派?それともネコ土地派?



ネコ土地とは?

おしゃれ、落ち着いたがある、都会的などの特徴を持つネコの性格の土地。アクセスが良い、利便施設が充実、住宅街などしなやかな暮らしが望めます。



チャコールヒルズ 大字筑紫

今月のオススメ!!

区画整理地

“価格に自信あり”

土地価格 1,430万円

全2区画

建築条件付き

建築プラン

土地代(1号地) **1,430万円** + 建物価格(30坪プラン) **1,231.2万円**

総額 **2,661.2万円**

※外構工事費等別途30坪のプランです。

月々のお支払い例

74,812円

【総額2,661.2万円の場合】
ボーナス払い **0円**

※福岡銀行提携ローン
※諸経費別途
※詳細は下記注釈をご覧ください



道路	道路幅員 6m
1号地	119.57㎡ (約36.17坪)
2号地	119.57㎡ (約36.17坪)



面積 119.57㎡ (約36.17坪)

学校区

小学校区/筑紫小学校...徒歩約5分
中学校区/筑山中学校...徒歩約7分

●所在地/筑紫野市大字筑紫651番地1 ●交通/西鉄天神大牟田線「筑紫」駅 徒歩約5分 JR「原田」駅 徒歩約18分 西鉄バス「筑紫」停 徒歩約5分 ●地目/宅地 ●地勢/高台 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路幅員/6m ●設備/上下水道、都市ガス ●取引形態/売主



太宰府市大佐野

新着物件

全1区画 建築条件付き 土地価格 **1,650万円**

建築プラン

土地代 **1,650万円** + 建物価格(30坪プラン) **1,231.2万円**

総額 **2,881.2万円**

※外構工事費等別途30坪のプランです。

月々のお支払い例

80,996円

【総額2,881.2万円の場合】
ボーナス払い **0円**

※福岡銀行提携ローン ※諸経費別途
※詳細は下記注釈をご覧ください

面積 202.42㎡ (61.23坪)
学校区 小学校区/太宰府西小学校...徒歩約21分
中学校区/太宰府西中学校...徒歩約21分

●所在地/太宰府市大佐野6丁目34番22号 ●交通/西鉄バス「つっつけ丘通り」停徒歩約7分 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居地域 ●都市計画/市街化区域 ●地勢/高台 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●販売区画数/1区画 ●取引態様/売主 ●設備/公営上下水道、本下水、都市ガス



筑紫野市桜台

新着物件

全2区画 建築条件付き 土地価格 **1,450万円**

建築プラン

土地代 **1,450万円** + 建物価格(30坪プラン) **1,231.2万円**

総額 **2,681.2万円**

※外構工事費等別途30坪のプランです。

月々のお支払い例

75,374円

【総額2,681.2万円の場合】
ボーナス払い **0円**

※福岡銀行提携ローン ※諸経費別途
※詳細は下記注釈をご覧ください

面積 173.00㎡ (52.33坪)
学校区 小学校区/筑紫小学校...徒歩約16分
中学校区/筑山中学校...徒歩約16分

●所在地/筑紫野市桜台2丁目250番34 ●交通/西鉄天神大牟田線「桜台」駅 徒歩約5分 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居地域 ●都市計画/市街化区域 ●地勢/平坦 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●販売区画数/2区画 ●道路幅員/南西4m公道 ●取引態様/売主 ●設備/公営上下水道、本下水、都市ガス



予告広告

新着物件

新築分譲予定

建築条件付き

春日市塚原台

全2区画

鳥栖市儀徳町

全6区画

(福岡銀行提携ローンの場合) ※お支払い例は、福岡銀行提携ローン変動金利0.975%・35年返済で計算。(平成30年6月末日現在) ※ご融資金額/融資限度額50万円以上1億円以下(但し、本体価格(土地+建物)×200%を上限とします。お借換えの場合はお借換えにかかる所要資金と諸費用の範囲内) ※金融機関の審査要(中央労働金庫住宅ローン)の場合変動金利0.625%・40年返済で計算。(平成30年6月1日現在) ※ご融資金額/融資限度額30万円~1億円以下(ただし、最終返済時は満76歳未満) ※金利は金融情勢により、融資諸条件が変更になる場合があります。予めご了承ください。 ※上記プランは一例です。プランはお客様が自由に決定できます。上記プランの場合、建物本体価格の他に、外構工事費・付帯工事費、建築確認費用・消費税等が必要です。 ◎広告有効期限/平成30年8月末日 ※上記建築条件付の土地は、土地売買契約後3か月以内に当社と建物の建築請負契約をすることを条件に販売します。この期間内に建築請負契約が締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手数料等の土地代金は全てお返しします。

株式会社 **よかタウン**

東証一部上場
ケイアイスター不動産グループ

よかタウン筑紫野店

お問い合わせは ☎ 携帯電話からも通話無料
0120-88-1313

営業時間/10:00~18:00
定休日/水曜日

〒818-0124 福岡県筑紫野市杉塚2丁目12番5号 TEL.092-918-1818 FAX.092-918-1819
宅建業-福岡県知事(4)第14334号 建設業-福岡県知事(般-29)第102473号(公社)福岡県宅地建物取引業協会会員
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟 一般建築士事務所-福岡県知事登録 第1-611088号

詳しくはホームページをご覧ください。

よかタウン

検索

http://www.yoka-town.com

ご来場
予約は
コチラから!!

