

3つのスタイルを一度に楽しめるスペシャルなショールーム

新型  
SHOW  
ROOM

I

### Modern Style

無駄をそぎ落とした大人の  
シャープな  
スタイリッシュモダン

II

### Natural Style

郊外のカフェのような  
やさしい空間。  
ナチュラルスタイル

III

### Brooklyn Style

都心のスタジオのような新し  
い空気が漂う  
ビンテージスタイル

WELCOME

# TRINITY

CHIKUSHINO SHOWROOM

## よかタウン筑紫野店 (新) ショールーム “トリニテイ” 誕生。

来場  
プレゼント



ご来場  
予約は  
コチラから!!



よかタウンの家にも  
使われている  
あの炭をプレゼント!!

「ミニ炭八」

下足箱に置くだけで  
臭いを吸収!

無くなり次第、終了いたします。

**YOKATOWN**  
よかタウン筑紫野店



おかげさまで

**No.1**

[平成29年度下半期]  
※フクニ住宅新聞調べ

旧筑紫・朝倉エリア  
地場業者別着工実績

筑紫野店リニューアルオープン記念

今月末  
まで

ご成約の方、先着20組様に  
プレゼント!

マイクロバブルトルネード

1000分の  
3ミリの泡で  
お肌ツルツル



お問い合わせは ©携帯電話からも通話無料

**0120-88-1313**

〒818-0124 福岡県筑紫野市杉塚2丁目12番5号 営業時間/10:00~18:00  
TEL.092-918-1818 FAX.092-918-1819

詳しくはホームページをご覧ください。

よかタウン

検索

<http://www.yoka-town.com>



住まいのお悩み  
スッキリ解決!!

新型  
SHOW ROOM

# TRINITY トリニティ

by  
よかタウン

3タイプのLDKを見ればどんな家に住みたいか答えがすぐ出ますよ!



### Modern Style

インテリア性の高い人工大理石天板のフルフラットキッチンに幅広のウォルナット柄の床。高級感溢れる空間です。



### Natural Style

くつろぎやすく、温かみのある空間のナチュラルスタイル。甘くなりすぎない家具を配置し現代風に。



### Brooklyn Style

キッチンの横にダイニングテーブルを配置。ビンテージ風家具に黒板クロスと遊び心の詰まったお部屋です。



WELCOME  
TRINITY  
CHIKUSHINO SHOWROOM

一度に見れる3タイプ! 是非お越し下さい。



安住の地に安住の家を  
株式会社 よかタウン  
東証一部上場  
ケイアイスター不動産グループ  
よかタウン筑紫野店

お問い合わせは ☎ 携帯電話からも通話無料

0120-88-1313 営業時間 / 10:00~18:00  
〒818-0124 福岡県筑紫野市杉塚2丁目12番5号 TEL.092-918-1818 FAX.092-918-1819  
宅建業:福岡県知事(4)第14334号 建設業:福岡県知事(般-29)第102473号(公社)福岡県宅地建物取引業協会会員(一社)九州不動産公正取引協議会加盟 一般建築士事務所:福岡県知事登録 第1-61088号

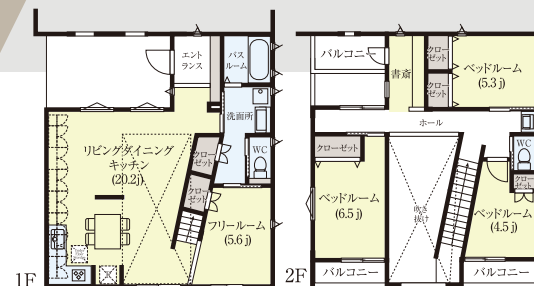
〈福岡銀行提携ローンの場合〉※お支払い例は、福岡銀行提携ローン変動金利0.975%・35年返済で計算。(平成30年5月末日現在)  
※ご融資金額 / 融資限度額50万円以上1億円以下(但し、本体価格(土地+建物)×200%を上限とします。お借換えの場合はお借換えにかかる所要資金と諸費用の範囲内)※金融機関の審査要(中央労働金庫住宅ローン)変動金利0.625%・40年返済で計算。(平成30年5月1日現在)※ご融資金額/融資限度額30万円~1億円以下(ただし、最終返済時は満76歳未満)※金利は金融情勢により、融資諸条件が変更になる場合があります。予めご了承ください。※上記プランは一例です。プランはお客様が自由に決定できます。上記プランの場合、建物本体価格の他に、外構工事費・付帯工事費・建築確認費用・消費税等が必要です。○広告有効期限 / 平成30年7月末日※上記建築条件付の土地は、土地売買契約後3ヵ月以内に当社と建物の建築請負契約をすることを条件に販売します。この期間内に建築請負契約が締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手数料等の土地代金は全てお返しします。

QRコードから簡単アクセス!!



よかタウン 検索  
http://www.yoka-town.com

## 建売住宅見学会 筑紫野市石崎3丁目



面積 敷地面積 / 170.25㎡ (51.5坪)  
延床面積 / 117.91㎡ (35.67坪)  
学校区 小学校区 / 二日市東小学校...徒歩約15分  
中学校区 / 筑紫野中学校...徒歩約15分

### LIFE INFORMATION

- マルキョウ...徒歩約20分
- ゆめタウン筑紫野...徒歩約17分
- あけぼの保育園...徒歩約11分
- 西鉄朝倉街道駅...徒歩約15分
- JR天拝山駅...徒歩約18分

●所在地 / 筑紫野市石崎3丁目40 ●交通 / 西鉄天神大牟田線「朝倉街道」駅 徒歩約15分 ●用途地域 / 第一種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●構造・階数 / 木造2階建 ●入居 / 即可 ●地目 / 宅地 ●総区画数 / 13区画 ●総戸数 / 1戸 ●販売戸数 / 1戸 ●敷地面積 / 170.25㎡ (51.5坪) ●延床面積 / 117.91㎡ (35.67坪) ●間取り / 4LDK ●販売価格 / 3,730万円 ●建築確認番号 / 第KHJ17-01766-1号 ●設備 / 都市ガス、本下水、公営水道 ●形状 / 旗竿地 ●取引態様 / 売主

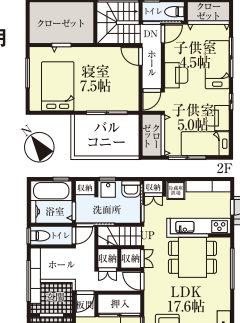
6/1日~10日6日(水曜日以外) 見学時間 11:00~17:00  
販売価格 3,730万円 (税込) 4LDK (税込)  
月々のお支払い例  
総額3,730万円の場合  
ボーナス払い 0円 87,846円  
※中央労働金庫住宅ローンの場合の詳細は下記概要をご覧ください。

現地	徒歩 約15分	西鉄 朝倉街道駅	普通 3分	西鉄 二日市駅	特急 13分	西鉄 天神駅
現地	徒歩 約18分	JR 天拝山駅	普通 3分	JR 二日市駅	快速 15分	JR 博多駅

## チャコールヒルズ 筑紫野市牛島

予告広告

6月販売開始予定!! 完成予定 9月 入居予定 12月



面積 敷地面積 / 200.05㎡ (60.52坪)  
延床面積 / 105.98㎡ (32.06坪)  
学校区 小学校区 / 阿志岐小学校...徒歩約20分  
中学校区 / 筑紫野中学校...徒歩約5分

●所在地 / 筑紫野市大字牛島402番14 ●交通 / JR鹿児島本線「朝倉街道」駅 徒歩約19分「針塚北口」バス停 徒歩約14分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種低層住居地域 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 80% ●取引態様 / 売主 ●道路幅員 / 6.6m ●建築確認番号 / 第KHJ18-00448-1号 ●設備 / 個別エアコン、本下水、公営水道 ●取引態様 / 売主

## チャコールヒルズ 大字筑紫 区画整理地

“価格に自信あり” 土地価格 1,585万円 建築条件付き  
全2区画

建築プラン 土地代(1号地) 1,585万円 + 建物価格(30坪プラン) 1,231.2万円  
総額 2,816.2万円  
月々のお支払い例 79,169円  
【総額2,816.2万円の場合】  
ボーナス払い 0円  
※福岡銀行提携ローン  
※諸経費別途  
※詳細は下記記載をご覧ください

面積 119.57㎡ (約36.17坪)  
学校区 小学校区 / 筑紫小学校...徒歩約5分  
中学校区 / 筑山中学校...徒歩約7分

●所在地 / 筑紫野市大字筑紫651番地1 ●交通 / 西鉄天神大牟田線「筑紫」駅 徒歩約5分 JR「原田」駅 徒歩約18分 西鉄バス「筑紫」駅 徒歩約5分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●道路幅員 / 6m ●設備 / 上下水道、都市ガス ●取引態様 / 売主

## 太宰府市高雄

仲介物件

全1区画 土地価格 1,380万円  
建築プラン 土地代(2号地) 1,380万円 + 建物価格(30坪プラン) 1,231.2万円  
総額 2,611.2万円  
月々のお支払い例 73,406円  
【総額2,611.2万円の場合】  
ボーナス払い 0円  
※福岡銀行提携ローン  
※諸経費別途  
※詳細は下記記載をご覧ください

面積 272.60㎡ (82.46坪)  
学校区 小学校区 / 太宰府南小学校  
中学校区 / 太宰府東中学校

●所在地 / 太宰府市高雄4丁目 ●交通 / 西鉄太宰府線「五条」駅 徒歩3分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種低層住居地域 ●地勢 / ひな段 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 80% ●販売区画数 / 1区画 ●取引態様 / 仲介 ●設備 / 上下水道、プロパンガス、電気、側溝 ●現状 / 建物有、現状渡し

## 太宰府市国分

仲介物件

全1区画 土地価格 890万円  
建築プラン 土地代(2号地) 890万円 + 建物価格(30坪プラン) 1,231.2万円  
総額 2,121.2万円  
月々のお支払い例 59,631円  
【総額2,121.2万円の場合】  
ボーナス払い 0円  
※福岡銀行提携ローン  
※諸経費別途  
※詳細は下記記載をご覧ください

面積 262.00㎡ (79.25坪)  
学校区 小学校区 / 国分小学校  
中学校区 / 学苑中学校

●所在地 / 太宰府市国分4丁目 ●交通 / 西鉄天神大牟田線「都府楼」駅 徒歩18分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種低層住居地域 ●地勢 / 低地 ●セットバック要 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 80% ●販売区画数 / 1区画 ●取引態様 / 仲介 ●現状 / 建物有、現状渡し

## 那珂川町片縄東

仲介物件

全1区画 土地価格 1,290万円  
建築プラン 土地代(2号地) 1,290万円 + 建物価格(30坪プラン) 1,231.2万円  
総額 2,521.2万円  
月々のお支払い例 70,876円  
【総額2,521.2万円の場合】  
ボーナス払い 0円  
※福岡銀行提携ローン  
※諸経費別途  
※詳細は下記記載をご覧ください

面積 139.13㎡ (42.08坪)  
学校区 小学校区 / 片縄小学校  
中学校区 / 那珂川北中学校

●所在地 / 筑紫郡那珂川町片縄東1丁目 ●交通 / JR博多線「博多南」駅 徒歩23分 西鉄バス「片縄」駅 徒歩4分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●販売区画数 / 1区画 ●取引態様 / 仲介 ●設備 / 上下水道、プロパンガス

成約特典 筑紫野店 リニューアルオープン記念 今月末まで  
ご成約の方、先着20組様にプレゼント! マイクロバブルトルネード  
1000分の3ミリの泡でお肌ツルツル