

太 陽 と  遊 ぶ 家 。

い よ い よ 分 譲 開 始 ！ ！

「サングッドタウン椿」誕生。

飯塚市椿に開放感のある街がデビュー！

普通の家より

バルコニーが広い！

バルコニー面積24㎡以上！
高い壁でプライベート空間確保



普通の家より

リビングが明るい！

太陽の光を取り込む事を
前提としたデザイン設計。



普通の家より

玄関が広い！

土間リビングで自転車やベビーカーなど
外で使ったものを置くのに最適！



普通の家より

大型の納戸

工夫次第でちょっとした
居室にもなる！



JR 筑豊本線「天道」駅 ……車で7分

学校区

椋本小学校…徒歩で16分 穂波西中学校…徒歩で6分

YOKATOWN
よかタウン飯塚店

お問い合わせは ◎携帯電話からも通話無料

0120-281-188

3/3 4 現地見学会開催！
10 11
ご希望の方はモデルハウスも見学出来ます！
●開催時間 11:00～18:00(雨天でも開催致します。)

ご来場
プレゼント
無くなり次第、終了
いたします。

ミニミニキャラクター
抱きしめクッション
プレゼント!!



詳しくはホームページをご覧ください。

よかタウン 検索

http://www.yoka-town.com



太陽と遊ぶ家。

- 1 椋本小学校 ……徒歩16分
- 2 ひばり保育園 ……徒歩17分
- 3 ルミエール穂波店 ……徒歩13分
- 4 穂波西中学校 ……徒歩6分
- 5 ヤマダ電機 テックランド 飯塚店 ……徒歩11分
- 6 JR天道駅 ……車で7分
- 7 MEGAドン・キホーテ 飯塚店 ……徒歩7分
- 8 コメリパワー-飯塚店 ……徒歩9分
- 9 飯塚市立病院 ……車で5分

「サングッドタウン椿」



1号地 3LDK

- 大型納戸
- 各居室にクローゼット
- 広々バルコニー
- 土間リビング
- ウッドデッキ

◎敷地面積／176.18㎡(約53.29坪)
◎延床面積／110.35㎡(約33.38坪)

販売価格 2,660万円 (税込) ※外構工事費等込

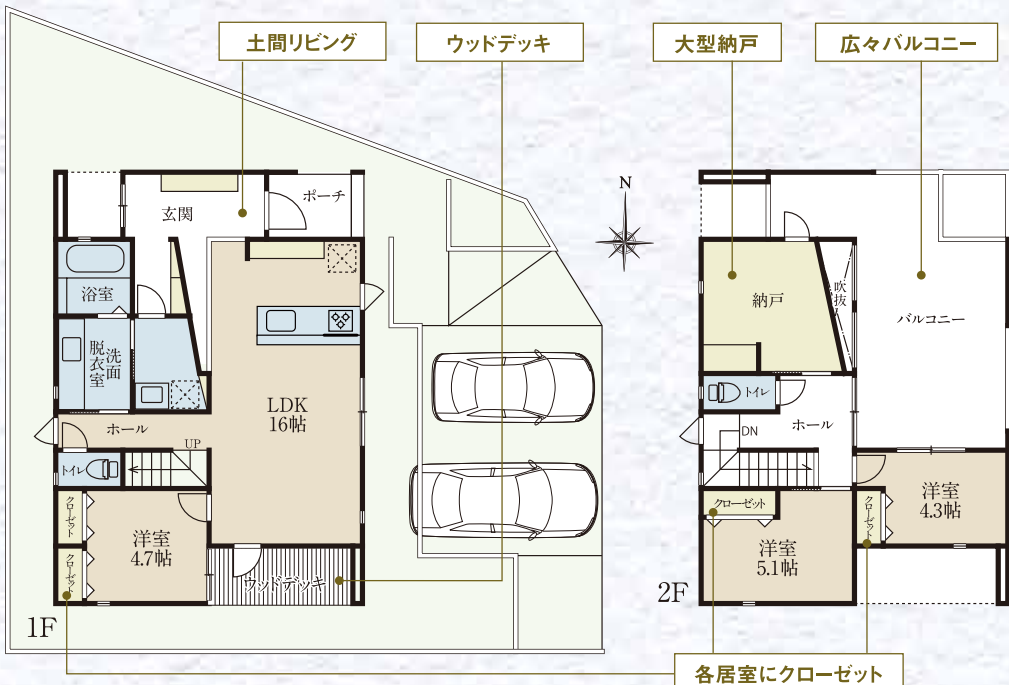
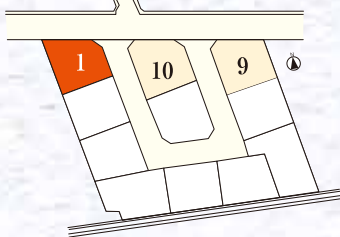
月々のお支払い例

総額2,660万円の場合 ボーナス払い 0円 74,778円

※福岡銀行提携ローンの場合の詳細は下記概要をご覧ください。



1号地立面図



【物件概要】●住所／飯塚市椿●交通／JR筑豊本線「天道駅」徒歩26分、バス停西鉄バス「弁分停」徒歩10分●価格／2,660万円～2,690万円(土地価格、建物価格、外構、消費税込み)●土地面積／176.18㎡(53.29坪)～190.01㎡(57.48坪)●建物面積／110.35㎡(33.38坪)～111.50㎡(33.73坪)●道路幅員／4m●総区画数／11区画●販売戸数／3戸●建物構造／木造2階建て●地目／田●用途地域／無指定地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●設備／九州電力、上水道、浄化槽●入居予定時期／平成30年5月入居予定●学校区／椋本小学校1,300m、穂波西中学校450m●建築確認番号／第KJH17-03206-1号、第KJH17-03207-1号、第KJH17-03208-1号●取引態様／売主

篠栗町	約27分	ハ木山バイパス	約7分	43分	JR 折尾駅
天神・博多	約48分	ハ木山バイパス	約7分	35分	JR 博多駅
田川市	約25分		約7分	29分	JR 田川後藤寺駅



サングッドタウン 椿



※現地からの距離は地図上での概測距離です。 ※徒歩分数は1分=80mで計算しています。
※電車及びバスの所要時間は運行表(特急・快速利用含む)に基づいており、待ち時間等は含まれておりません。
※時間帯、道路状況によって多少異なる場合がございます。

お問い合わせは ◎携帯電話からも通話無料

0120-281-188

〒820-0081 福岡県飯塚市枝国453番地12 TEL.0948-30-1188 FAX.0948-30-1189
宅建業:福岡県知事(4) 建設業:福岡県知事(般-29)第102473号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟 一級建築士事務所:福岡県知事登録 第1-61088

詳しくはホームページをご覧ください。

よかタウン

検索

http://www.yoka-town.com

〈福岡銀行提携ローンの場合〉※上記のお支払い例は、福岡銀行提携ローン変動金利0.975%・35年返済で計算。(平成30年2月末日現在)※ご融資金額／融資限度額:50万円以上1億円以下(但し、本体価格(土地+建物)×200%を上限とします。お借換えの場合はお借換えにかかる所要資金と諸費用の範囲内)※金融機関の審査※金利は金融情勢により、融資諸条件が変更になる場合があります。予めご了承ください。※上記プランは一例です。プランはお客様に自由に決定できます。上記プランの場合、建物本体価格の他に、外構工事費・付帯工事費、建築確認費用・消費税等が必要です。◎広告有効期限／平成30年3月末日※上記土地は、土地売買契約後3か月以内に当社と建物の建築請負契約をすることを条件に販売します。この期間内に建築請負契約が締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手数料等の土地代金は全てお返しします。

QRコードから
簡単アクセス!!



ご来場予約は
コチラから!!

