

Fun
Everyday
2018



資料請求はコチラから



YOKATOWN 2018 注文住宅 事始め



「今の家賃並みの支払いで注文住宅が建つなら、こんなにイイことはない」
昨年、あるお客様が放った一言に、私たちは思いを新たにしました。
お客様の理想に誠実に向き合い、それぞれの家族が幸せになる家づくりを目指し、
予想を超える高い満足をご提供するのが私たちの仕事。
2018年、注文住宅で我が家を。よかタウンで「夢」をカタチにしてください。



YOKATOWN
2018

新春キャンペーン

NEW YEAR CAMPAIGN

1月20日^土・21日^日 / 27日^土・28日^日 **キャンペーン期間 1月20日~31日**

来場プレゼント

1/20・21・27・28のみ

先着20名様にお米^{2kg}プレゼント

※来場のうえアンケートにお答えいただいた方



2018年、注文住宅で我が家を。

本社

〒813-0062 福岡市東区松島6丁目6番33号

糟屋店

〒811-2244 福岡県糟屋郡志免町志免中央3丁目5-18

筑紫野店

〒818-0124 福岡県太宰府市梅香苑1丁目19番10号1

福津店

〒811-3226 福岡県福津市小竹1丁目2番18号

飯塚店

〒820-0081 福岡県飯塚市枝国453番地12

北九州店

〒807-0831 福岡県北九州市八幡西区則松5丁目9番11号

YOKATOWN

新春キャンペーン

先着20名様へ お米2kgプレゼント!



1/20日土・21日日

※開催時間11:00~18:00(雨天でも開催致します。)

「よかタウン飯塚モデルハウス」にて

「大商談会」開催!!

お値引きなど
お得な情報盛りだくさん!

来て、見て、
触れて、
お得な4日間!

1/27日土・28日日

※開催時間11:00~18:00
(雨天でも開催致します。)

完成見学会 開催!!

飯塚市
「楽市」

POINT

- ◎ゆとりある20帖のリビング
- ◎明るく開放的



新春 2018 おすすめ物件情報

WEBからのご来場予約で
最大2,000円分

QUOカード
プレゼント!



建売住宅4LDK

飯塚市「川島」 リビングに
吹き抜けのある4LDK
土地価格 + 建物価格
+ 外構 + 消費税
立岩小学校 約320m
飯塚第一中学校 約1.12km
2,580万円
◎土地面積/約71.36坪(235.93㎡)
◎建物面積/約31.12坪(102.9㎡)

土地 + 建物価格	2,580万円	月々のお支払額	72,529円
【総額2,580万円の場合】 ボーナスイ0円			

※福岡銀行提携ローン ※諸経費別途 ※詳細は下記記載をご覧ください。
□交通/JR筑豊本線「新飯塚」駅徒歩15分・西鉄バス「嘉穂東高校前」駅徒歩6分 □建物構造/木造2階建 □地目/宅地 □用途地域/第一種住居地域 □建ぺい率60% □容積率/200% □完成済/平成29年7月 □入居予定/即可 □設備/九州電力、下水道、上水道 □建築確認番号/第KJH16-04326-1号 □取引態様/売主 ※地形/旗竿地

値下げ
しました!

3区画分譲

嘉穂郡「桂川町吉隈」
土地価格
(条件付宅地) 桂川小学校 約1.52km
桂川中学校 約2.24km
300万円
◎1号地面積/約55.72坪(184.22㎡)
◎2号地面積/約57.18坪(189.05㎡)
◎3号地面積/約62.16坪(205.52㎡)

建物プラン	土地価格	建物価格(26坪プラン)	月々のお支払額
300万円	1,123万円	40,009円	
総額	1,423万円	ボーナス払い0円	

※福岡銀行提携ローン ※諸経費別途 ※詳細は下記記載をご覧ください。
□交通/JR筑豊本線「桂川」駅徒歩28分・西鉄バス「吉隈一区」駅徒歩2分 □地目/雑種地 □用途地域/無指定 □建ぺい率60% □容積率/200% □取引態様/代理 ※接続/北西4号(3号地) ※区画数/3区画 ※販売区画数/3区画 □設備/上水道、浄化槽、プロパンガス □地形/旗竿地

新着
物件

限定1区画

飯塚市「堀池」
土地価格
(条件付宅地) 穂波東小学校 約1.8km
穂波東中学校 約1.8km
650万円
◎面積/約57.47坪(190.00㎡)

建物プラン	土地価格	建物価格(26坪プラン)	月々のお支払額
650万円	1,123万円	49,848円	
総額	1,773万円	ボーナス払い0円	

※福岡銀行提携ローン ※諸経費別途 ※詳細は下記記載をご覧ください。
□交通/JR筑豊本線「飯塚」駅徒歩11分 □地目/宅地 □用途地域/第一種住居地域 □建ぺい率60% □容積率/200% □取引態様/売主 □設備/上下水、浄化槽、電気、プロパンガス

新着
物件

残り1区画

飯塚市「枝国」
土地価格
(条件付宅地) 若菜小学校 約1.12km
穂波西中学校 約2.8km
700万円
◎面積/約57.55坪(190.28㎡)

建物プラン	土地価格	建物価格(26坪プラン)	月々のお支払額
700万円	1,123万円	51,254円	
総額	1,823万円	ボーナス払い0円	

※福岡銀行提携ローン ※諸経費別途 ※詳細は下記記載をご覧ください。
□交通/西鉄バス「枝国三区」徒歩2分 □地目/宅地 □用途地域/第一種中高層住居専用地域 □建ぺい率60% □容積率/200% □設備/公営水道、個別浄化槽、プロパンガス □取引態様/売主 ※接続/南18m ※区画数/3区画 ※販売区画/1区画

値下げ
しました!

建売住宅3SLDK

飯塚市「堀池」 オール電化
3LDKS+キッズリビング
土地価格 + 建物価格
+ 外構 + 消費税
穂波東小学校 約1.76km
穂波東中学校 約1.76km
2,880万円
◎土地面積/約112.08坪(370.54㎡)
◎建物面積/約32.68坪(108.06㎡)

土地 + 建物価格	2,880万円	月々のお支払額	80,963円
【総額2,880万円の場合】 ボーナスイ0円			

※福岡銀行提携ローン ※諸経費別途 ※詳細は下記記載をご覧ください。
□交通/西鉄バス「志原二区」駅徒歩6分 □建物構造/木造2階建 □地目/宅地 □用途地域/無指定 □建ぺい率60% □容積率/200% □完成済/平成29年3月 □入居予定/即可 □設備/九州電力、上水道、浄化槽 □建築確認番号/第KJH16-01560-2号 □取引態様/売主 ※地形/三角地

値下げ
しました!

残り4区画

飯塚市「菰田」
土地価格
(条件付宅地) 菰田小学校 約560m
飯塚第一中学校 約2.56km
520万円 ~ 590万円
◎面積/約48.4坪(160㎡)~約50.51坪(167㎡)

建物プラン	土地価格	建物価格(26坪プラン)	月々のお支払額
520万円	1,123万円	46,193円	
総額	1,643万円	ボーナス払い0円	

※福岡銀行提携ローン ※諸経費別途 ※詳細は下記記載をご覧ください。
□交通/JR筑豊本線「飯塚」駅徒歩12分 □地目/宅地 □用途地域/無指定 □建ぺい率60% □容積率/200% □接続/4m □設備/公営水道、本下水、個別プロパンガス □取引態様/売主 ※区画数/6区画 ※販売区画数/4区画

新着
物件

限定1邸

飯塚市「綱分」
土地価格
(条件付宅地) 庄内小学校 徒歩約10分
庄内中学校 徒歩約8分
490万円
◎面積/約97.04坪(320.8㎡)

建物プラン	土地価格	建物価格(26坪プラン)	月々のお支払額
490万円	1,123万円	45,350円	
総額	1,613万円	ボーナス払い0円	

※福岡銀行提携ローン ※諸経費別途 ※詳細は下記記載をご覧ください。
□交通/西鉄バス「綱分」停 徒歩11分 □地目/宅地 □用途地域/無指定 □都市計画/非禁引区域 □建ぺい率60% □容積率/200% □取引態様/売主 □接続/南西約6m、南東約6m □地形/変形地 □区画数/2区画 □販売区画数/1区画 □設備/上水道、浄化槽、電気、プロパンガス

新着
物件

4区画分譲

嘉麻市「山野」
土地価格
(条件付宅地) 福築西小学校 約1.6km
福築中学校 約1.9km
430万円 ~ 500万円
◎面積/約58.17坪(192.3㎡)~約86.39坪(285.6㎡)

建物プラン	土地価格	建物価格(26坪プラン)	月々のお支払額
430万円	1,123万円	43,663円	
総額	1,553万円	ボーナス払い0円	

※福岡銀行提携ローン ※諸経費別途 ※詳細は下記記載をご覧ください。
□交通/JR後藤寺線「上三箱」駅徒歩2分・西鉄バス「山野団地」停 徒歩4分 □地目/宅地 □用途地域/無指定 □建ぺい率70% □容積率/200% □取引態様/売主 □道路幅員/5.5m □区画数/5区画 ※販売区画数/4区画 □設備/プロパンガス、公営水道、個別浄化槽 □地形/旗竿地(2-5号地)

新着
物件

※ご融資金額/融資限度額:50万円以上1億円以下(但し、本体価格(土地+建物)×200%を上限とします。お借換の場合はお借換えにかかる所要資金と諸費用の範囲内) ※金融機関の審査要 ※金利は金融情報により、融資諸条件が変更する場合があります。予めご了承ください。 ※上記プランは一例です。プランはお客様が自由に決定できます。(福岡銀行提携ローンの場合) ※上記お支払い例は、福岡銀行提携ローン変動金利0.975%・35年返済で計算(平成29年12月末現在) 上記プランの場合、建物本体価格の他に、外構工事費、建築確認費用等が必要です。 ※上記土地は、土地売買契約後3ヶ月以内に当社と建物の建築請負契約をすることを条件に販売します。この期間内に建築請負契約が締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手数料等の土地代金はすべてお返しします。
※広告有効期限/平成30年2月末

安住の地に安住の家を
東証一部上場ケイアイスター不動産グループ
株式会社 よかタウン 飯塚店

よかタウングループ
宅建業:福岡県知事(4)第14334号 建設業:福岡県知事(般-29)第102473号(公社)福岡県宅建物取引業協会会員
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟 一級建築士事務所:福岡県知事登録第1-61088号
[不動産仲介・本店] 〒813-0062 福岡市東区松島6丁目6番33号 TEL 092-612-1188 FAX 092-612-1199
[飯塚店] 〒820-0081 福岡県飯塚市枝国453番地12 TEL 0948-30-1188 FAX 0948-30-1189

お問い合わせは ☎ **0120-281-188**
携帯電話からも通話無料
<http://www.yoka-town.com> よかタウン 検索



まずは飯塚モデルハウスへお越しください



ナビ検索: 飯塚市枝国453番地12