

モデルハウス 誕生!

10/21 土・22日
10/28 土・29日

11:00~18:00
(両日雨天でも開催致します)

よかタウンの家づくりへの思いを、見て、ふれて、その品質をお確かめいただけます。

GRAND OPEN!

POINT 浅川台モデルハウス完成見学会 おすすめCHECKポイント

- ◎余裕のあるLDKにはスタディコーナーやリビング階段を設置
- ◎玄関にはシューズクローゼット、2階各部屋にゆとりのクローゼットでラクラク収納
- ◎板張りのある和室は、趣のある空間となりました。
- ◎その他、奥さま目線の家事動線や最新の設備仕様など、ぜひお確かめください。



HALLOWEEN Happy Halloween ハロウィンイベント開催

ご来場の方に『お菓子の詰め合わせ』プレゼント

営業所にて『ベビー&キッズ撮影会』

※ご来場頂きアンケートにお答え頂いた方に限ります。
(1名様1つつまでさせていただきます)
※数に限りがあります。

よかタウンおすすめ物件情報

「欲しい場所」に「欲しいお家」を「欲しい価格」で当社が土地を探しご提案いたします！
下記フリーダイヤルまでお気軽にお問い合わせください。

若松区 青葉台南2丁目

北九州市営バス「青葉台入口」駅徒歩3分
青葉台小学校区

土地価格 1,150万円~1,195万円
建物価格 1,150万円 + 1,231.2万円
総額 2,381.2万円

月々の支払い額 66,940円~

※外構工事費別途30坪のプランです。

八幡西区 上上津役5丁目

西鉄バス「足水」駅徒歩4分
上上津役小学校区

土地価格 790万円~890万円
建物価格 790万円 + 1,231.2万円
総額 2,021.2万円

月々の支払い額 56,820円~

※外構工事費別途30坪のプランです。

八幡西区 友田1丁目

JR 鹿児島本線「折尾」駅徒歩20分
折尾東小学校区

土地価格 998万円
建物価格 998万円 + 1,231.2万円
総額 2,219.2万円

月々の支払い額 62,386円~

※外構工事費別途30坪のプランです。

八幡西区 永犬丸南町1丁目

筑豊電鉄「三ヶ森」駅徒歩8分
永犬丸西小学校区

土地価格 798万円
建物価格 798万円 + 1,231.2万円
総額 2,029.2万円

月々の支払い額 57,045円~

※外構工事費別途30坪のプランです。

八幡西区 春日台4丁目

筑豊電鉄「西山」駅徒歩9分
塔野小学校区

土地価格 750万円
建物価格 750万円 + 1,231.2万円
総額 1,981.2万円

月々の支払い額 55,695円~

※外構工事費別途30坪のプランです。

中間市 大辻

西鉄バス「大辻」駅徒歩3分
中間西小学校区

土地価格 520万円~550万円
建物価格 520万円 + 1,231.2万円
総額 1,751.2万円

月々の支払い額 49,230円~

※外構工事費別途30坪のプランです。

WEBからの来場予約限定 QUOカード 最大2,000円分 プレゼント!

詳しくは左のQRコードを読み込んで右記画像をクリックしてください。

Step① QRコードを読み込みます。

Step② チラシの店舗を選択します。

Step③ 予約フォームで登録して送信したら完了です。

折尾日吉台 大型分譲地!

近日公開予定 乞うご期待

予告広告※販売を開始するまでは、契約または予約の受付および申込みの順位の確保には応じられません。平成29年9月20日現在。

よかタウン各営業所
で来場ハロウィン
イベント開催中
詳しくは裏面をご覧ください。

よかタウンの 注文住宅“炭の家”

よかタウン こだわりの 7つのポイント

1 花粉症の方に PM2.5・アレルギーの方に 黄砂が気になる方に 結露のない快適な住空間

炭の力で“空気を清浄”
キレイな空気の
炭の家

～これからの季節、調湿機能で空気がさらり～
カビ・ダニも抑制し快適な住まいを作る

梅雨は、ジメジメ感がなくて、
サラッとした室内を実現。

さらに
室内の有害物質は
炭の力で除去!

炭の効果
調湿・防霉効果 冷暖房の節減
消臭効果 ぜん息予防
アトピー予防 カビ・ダニの減少

家族と住まいの健康を守る「炭」の効果…

2 よかタウンの家がさらに地震に強くなりました!
耐震・制震システム

従来の強固な耐震構造+
揺れを軽減する制震システム

先進の制震システム、
制震ダンパーを採用

大切な家族と家そして財産を守るため、
よかタウンの家の耐震構造にさらなる安心が加わりました!
地震の揺れを最大約60%軽減。制震ダンパーを設置することで約60%の変形抑制効果が確認できました。

3 地震に強い家をつくる耐力面材
「ダイライト」を新しく採用!

耐力面材として、ダイライトは、永く愛用されています。
高強度、耐火火、軽量、優れた透湿性、高耐久、ゼロアスベスト、
低ホルムアルデヒドなど、多彩な特長を備えています。

地震に強い 火災に強い シロアリに強い 腐りにくい 湿気を通す

4 “高い断熱効果”
発泡ウレタン断熱

高い断熱性・気密性換気システムの効率化
優れた吸音性能長期間、安定した性能を発揮

5 お好きな間取り・デザインで建築できます!
自由設計・注文住宅

6 オール電化 or
ガス標準装備

生活スタイルに合わせて
オール電化/ガスのどちらか
選べるようになりました

7 一種換気
ツインエアフレッシュ

一台で給排気可能なダクトレス
タイプの換気システムです。お部屋の中
に常に新鮮な空気を送りこみ、換気不
足による健康の心配を解消します

間取り変更自由! お好きな間取りで建築できます!
完全注文住宅の自由設計

- アルミ樹脂複合サッシ
- 高気密高断熱
- 断熱等性能等級 4
- 一次エネルギー消費等級 5
- フラット 35 適合住宅
- 高耐震

Aプラン (準3LDK) 26坪
建物本体価格 **1,123²**万円 (消費税込)

施工面積 85.95㎡ (約26坪)
1F面積: 42.97㎡
2F面積: 42.97㎡

Bプラン (準4LDK) 28坪
建物本体価格 **1,179³⁶**万円 (消費税込)

施工面積 92.56㎡ (約28坪)
1F面積: 46.28㎡
2F面積: 46.28㎡

Cプラン (準4LDK) 30坪
建物本体価格 **1,231²**万円 (消費税込)

施工面積 99.17㎡ (約30坪)
1F面積: 49.58㎡
2F面積: 49.58㎡

はじめての住宅ローン

“夢のマイホームをあきらめないで” 資金が気になる人へ…

自己資金 **0**円でも、ご相談ください!

住宅ローンのお得な借り方や、少しでも得する返済方法等お答えします。
まずはご連絡ください!

ローンご紹介実績多数!

- ◎持家下取り・既存ローン残債有りOK…
- ◎年収300万円台…
- ◎勤務1年以下からでもOK…
- ◎他社でローンを断られた…
- ◎転職したばかりでローンが組めるか不安…
- ◎車やカードローンの残高がある…



よかタウンの土地は“完成宅地”3つの安心をお届けします!

- ① 造成・実測済だから安心!
- ② 売主のため仲介手数料0円
(仲介手数料: 物件価格×3%+6万円+消費税が上限)
- ③ 土地利益はいただきません。

土地価格 1,000万円の場合
一般的な仲介の土地
造成費用 150万円
実測費用 50万円
仲介手数料 38.88万円
土地価格 1,000万円

よかタウンの土地
約240万円
違います!

土地の見方
本当に
ご存知ですか?

※金額は一例です。内容により異なります。

戸建て・
分譲用地求む!
**土地買い取り
します。**

◎詳しくはスタッフまでお尋ねください