

秋の大相談会

9/16(土)・17(日)・18(月)・23(土)・24(日)・30(土)・10/1(日)

※開催時間：11:00～18:00(雨天でも開催致します)



シックな外観
中は広々、
開放的な空間



楽しい体験
イベントを
ご用意



心地よい風を
感じる、やわらかい
雰囲気のお家



家事動線に
こだわった
お家



工作体験

相談会に参加された方に
工作体験をご用意!!
数に限りがございます
ので、必ず事前に
ご予約をお願い致します。



よかタウン2017
サマーキャンペーン
家電プレゼント!!
★詳しくはスタッフまで

9/30(土)まで
締切間近

「よかタウン」ってどんな家?

「よかタウン」は
土地の価格に自信あり
土地代を抑える、よかタウン。
経験値が違うから安さが違う!

3LDK・4LDK
家賃並みのお支払い
無理せず手が届く安心の価格で、
いい住まいを皆様にお届けいた
します。

「よかタウン」の家は
住む人に優しい木の家
九州産の檜、柱には地産地消の九州
産の木材を使用。そして自由度
が高い木造軸組工法の家づくり

徹底追求したお家は
大満足オーダーメイド住宅
注文住宅の良さを、見えるカタチで設計提
案。数ある施工実績と豊富なプランでお客
様のライフスタイルにあった自由設計。

地震に強い
高耐久性の構造部分
横揺れに強い剛床工法、耐震に優
れた金物工法を採用。地震に安心
な耐震性を確保します。

一生のパートナーとしての
「アフターサービス」
安心の10年保証と絆をつなぐ半年・
1年・2年の定期点検、24時間365日
対応のアフターサービス相談窓口



お問い合わせは ☎0120-88-1313
◎携帯からも通話料無料
よかタウングループ
住宅営業部(4)第14334号 建設業:福岡県知事(特-24)第102473号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟 一般建築士事務所:福岡県知事登録 第1-61088号

詳しくは
ホームページで
ご覧ください。
よかタウン
http://www.yoka-town.com/



会場
筑紫野市光が丘
4丁目7番4号



おすすめ物件土地情報

事前にご予約を
いただいたお客様に
**500円分の
QUOカードプレゼント**



売物件探してます!!
★筑紫野 ★太宰府
★大野城 ★小郡
★春日地区の売物件
お待ちしております!!

二日市東小学校
筑紫野中学校
880万円

筑紫野市石崎3丁目1号地
残り1区画 面積/約42.42坪(140.24m²)

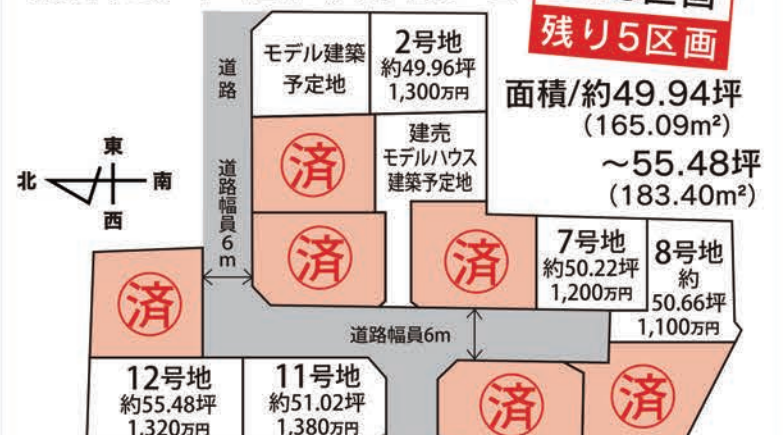
建築プラン 880万円+1,231万円=2,111万円~

月々のお支払い例
・総額2,111万円の場合
ボーナス払い **0円 59,344円~**
※福岡銀行提携ローンの場合の詳細は下記概要をご覧ください。

□交通/西鉄大牟田線「朝倉街道」駅 徒歩約14分(約1.1km) □地目/宅地
□用途地域/第1種中高層住居専用地域 □形状/三角地 □建ぺい率/60%
□容積率/200% □取引態様/売主 ★建築条件付

二日市東小学校
筑紫野中学校
1,100万円~1,380万円

筑紫野市石崎分譲地 全13区画
残り5区画 面積/約49.94坪(165.09m²)
~55.48坪(183.40m²)



建築プラン 1,100万円+1,231万円=2,331万円~

月々のお支払い例
・総額2,331万円の場合
ボーナス払い **0円 65,529円~**
※福岡銀行提携ローンの場合の詳細は下記概要をご覧ください。

□開発許可番号 28都第-号128 平成28年10月20日
□交通/西鉄大牟田線「朝倉街道」駅 徒歩約15分(約1.2km)
□地目/田、畑【2号地・7号地・8号地・11号地・12号地】
□用途地域/第一種住居地域 □建ぺい率/60%
□容積率/200%【11号地・12号地】
□用途地域/第一種低層住居専用地域 □建ぺい率/50% □容積率/80%
□取引態様/売主 ★建築条件付

春日西小学校
春日西中学校
1,080万円

春日市下白水南6丁目
限定1区画 面積/約41.87坪(138.4m²)

建築プラン 1,080万円+1,231万円=2,311万円~

月々のお支払い例
・総額2,311万円の場合
ボーナス払い **0円 64,967円~**
※福岡銀行提携ローンの場合の詳細は下記概要をご覧ください。

□交通/JR博多南「駅」徒歩約12分(約900m) □地目/宅地
□用途地域/第1種中高層住居専用地域 □形状/旗竿状
□建ぺい率/60% □容積率/150% □取引態様/仲介

空気から健康を考える安心できる室内に

炭の家

「炭の力」で空気を清浄。安心の室内環境で健康な暮らし。

外からのPM2.5、花粉、黄砂などは、一種換気フィルターで除去できますが...
室内にはシックハウスにつながる有害物質が60種類以上
室内の有害物質は炭の力で除去!
効果でクリーンで安心できる室内に!

炭の家の室内は病院の「手術室と同程度の清潔さを保ちます!!

さまざまな効果のある「炭」は、目に見えない有害物質から家族の健康を守ります。よかタウンの家は安心・安全の家を提供いたします。

第一種換気熱交換システム

家族と住まいの健康を守る「炭」の効果...

空気清浄効果	消臭効果	マイナスイオン効果	防腐効果
調湿効果	遠赤外線効果	ミネラル効果	電磁波遮断効果

よかタウンの家がさらに地震に強くなりました!
耐震・制震システム
先進の制震システム 制震ダンパーを採用

従来の強固な耐震構造 + 揺れを軽減する制震システム

大切な家族と家、そして財産を守るため、よかタウンの家の耐震構造にさらなる安心が加わりました!
地震の揺れを最大約60%軽減。V-REGS(SG)を設置することで約60%の変形抑制効果が確認できました。

地震に強い家をつくる耐力面材「ダイライト」を新しく採用!
耐力面材として、ダイライトは、永く愛用されています。高強度、防耐火、軽量、優れた透湿性、高耐久、ゼロアスベスト、低ホルムアルデヒドなど、多彩な特長を備えています。

地震に強い 火災に強い シロアリに強い 腐りにくい 湿気を通す

「高い断熱効果」
硬質発泡ウレタン

お好きな間取り・デザインで建築できます!
自由設計 注文住宅

弥生が丘小学校・田代中学校
1,330万円

鳥栖市弥生が丘6丁目
全3区画 残り2区画 面積/約63,76坪(210.80m²)

建築プラン 1,330万円+1,231万円=2,561万円~

月々のお支払い例
・総額2,561万円の場合
ボーナス払い **0円 71,995円~**
※福岡銀行提携ローンの場合の詳細は下記概要をご覧ください。

□交通/JR鹿兒島本線「弥生が丘」駅 徒歩約14分(約1.1km) □地目/宅地
□用途地域/第一種住居地域 □建ぺい率/60% □容積率/200%
□取引態様/売主 □道路幅員/6m ★建築条件付

須玖小学校・春日中学校
1,080万円

春日市弥生2丁目1
残り1区画 面積/約43.17坪(142.71m²)
1号地(有効面積)約38.98坪(128.88m²)

建築プラン 1,330万円+1,231万円=2,311万円~

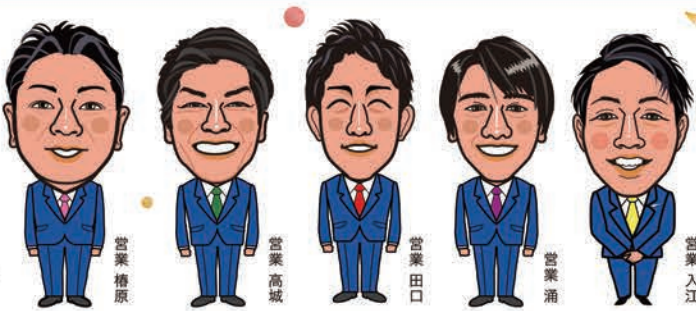
月々のお支払い例
・総額2,311万円の場合
ボーナス払い **0円 64,967円~**
※福岡銀行提携ローンの場合の詳細は下記概要をご覧ください。

□交通/西鉄大牟田線「雑餉隈」駅 徒歩約24分(約1.9km)
□地目/宅地 □用途地域/第二種中高層住宅専用地域
□建ぺい率/60% □容積率/150% □取引態様/売主 □道路幅員/4m ★建築条件付

仲介業者様へ

弊社、建築条件付土地をご紹介頂き、ご成約致しましたら**ご紹介料(建物本体価格の5%)**をお支払い致します。是非、ご紹介お願い致します。詳しくは、スタッフまでお問い合わせ下さい。

皆様のお越しを
スタッフ一同
心よりお待ち
致しております。



営業 橋原 営業 高城 営業 田口 営業 浦 営業 入江

あなただけの
こだわりの
注文住宅を...



※写真はイメージです

30坪PLAN 4LDK 1,231万円
□施工面積 / 約30坪(99.17m²)
□1F / 49.58m² □2F / 49.58m²

32坪PLAN 4LDK 1,313万円
□施工面積 / 約32坪(105.78m²)
□1F / 52.89m² □2F / 52.89m²

35坪PLAN 4LDK 1,436万円
□施工面積 / 約35坪(115.7m²)
□1F / 57.85m² □2F / 57.85m²

〈福岡銀行提携ローンの場合〉※上記お支払い例は、福岡銀行提携ローン変動金利0.975%・35年返済で計算。(平成29年8月末日現在)※ご融資金額/融資限度額:50万円以上1億円以下(但し、本体価格(土地+建物)×200%を上限とします。お借換えの場合はお借換えにかかる所要資金と諸費用の範囲内)※金融機関の審査要※金利は金融情勢により、融資諸条件が変更になる場合があります。予めご了承ください。※上記プランは一例です。プランはお客様が自由に決定できます。上記プランの場合、建物本体価格の他に、外構工事費・付帯工事費・建築確認費用・消費税等が必要です。◎広告有効期限/平成29年10月末日※上記土地は、土地売買契約後3ヶ月以内に当社と建物の建築請負契約をすることを条件に販売します。この期間内に建築請負契約が締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手数料等の土地代金は全てお返しします。

~安住の地に安住の家を~

株式会社 **よかタウン**

お問い合わせは ☎ **0120-88-1313**
◎携帯からも通話料無料