

注文住宅のよかタウン

調湿効果で結露のない快適な空間を実現

室内の有害物質を吸着し、ぜん息・アトピー予防

炭の力で空気を清浄キレイな空気の

炭の家の家

福津市日蔭野モデルハウス & 宗像市鐘崎注文住宅見学会

7/29 **土**・30 **日** 8/5 **土**・6 **日** 11:00～18:00
(両日雨天でも開催致します)

◎会場地図・土地情報は裏面をご覧ください。サマーキャンペーンも期間中!



株式会社

— 安住の地に安住の家を —

よかタウン

福津営業所

お問い合わせは ©携帯電話からの通話無料

0120-525-188

事前にご予約を
いただいたお客様に

500円分の

QUOカード
プレゼント



スマートフォン・
携帯からの
ご予約はこちらでも受付



8/5土・6日 宗像市鐘崎 完成見学会

まずは福津市日蔭野モデルハウスへお越しください。スタッフがご案内いたします。



※パースは当社施工のモデルハウスのものです。

よかタウン 2017 SUMMERCAMPAIN

7/21金 ~ 9/30土

※詳しくはスタッフまでお尋ね下さい。

キャンペーン期間中に
ご契約いただいた方にうれしい特典!
“30万円分の家電”プレゼント!



よかタウンの土地は“完成宅地”3つの安心をお届けします!

① 造成・実測済だから安心!

② 売主のため仲介手数料0円
(仲介手数料: 物件価格 × 3% + 6万円 + 消費税が上限)

③ 土地利益はいただきません。

土地に自信アリ
比べてください!
コストの比較

土地価格 1,000万円の場合

一般的な仲介の土地

造成費用 100万円

※造成費用は土地により異なります。

実測費用 50万円

仲介手数料 38.88万円

土地価格 1,000万円

約190万円
違います!

よかタウンの土地

土地価格 1,000万円

土地の見方
本当に
ご存知ですか?

よかタウン 建築条件付宅地 おすすめ物件情報

戸建て・分譲用地求む! 土地買い取りします。
※詳しくはスタッフまでお尋ねください

「欲しい場所」に「欲しいお家」を「欲しい価格」で
当社が土地を探しご提案いたします!
下記フリーダイヤルまでお気軽にお問い合わせください。

1 宗像市田久

JR 鹿児島本線「赤間」駅徒歩11分

オススメ物件

赤間小学校区

土地価格 **880万円** 完成宅地
◎面積/約67.96坪(204.84㎡)

建物プラン

土地価格 880万円 + 建物価格(28坪プラン) 1,150万円

総額 **2,030万円** 月々の支払い額 **57,076円** 月~

※総額2,030万円の場合 ボーナス払い0円

※福岡銀行住宅ローン口貸付利率適用
※詳細は下記概要をご覧ください。

◎交通/JR 鹿児島本線「赤間」駅徒歩11分/地目/宅地/用途地域/第一種低層
住居専用/敷地/建ぺい率/50%/容積率/80%/取引態様/売主

2 宗像市赤間3丁目

完売御礼

5 宗像市ひかりヶ丘

河東西小学校徒歩12分

オススメ物件

河東西小学校区

土地価格 **860万円** 完成宅地
◎面積/約77.44坪(256㎡)

建物プラン

土地価格 860万円 + 建物価格(28坪プラン) 1,150万円

総額 **2,010万円** 月々の支払い額 **56,505円** 月~

※総額2,010万円の場合 ボーナス払い0円

※福岡銀行住宅ローン口貸付利率適用
※詳細は下記概要をご覧ください。

◎交通/西鉄バス「ひかりヶ丘馬立公園」徒歩2分/地目/畑/用途地域/第一種低
層住居専用/敷地/建ぺい率/40%/容積率/60%/取引態様/仲介

6 宗像市日の里

駅、目の前!

スーパー目の前の立地!

日の里西小学校区

土地価格 **1,240万円** 完成宅地
◎面積/約51.18坪(169.20㎡)

建物プラン

土地価格 1,240万円 + 建物価格(28坪プラン) 1,150万円

総額 **2,390万円** 月々の支払い額 **67,188円** 月~

※総額2,390万円の場合 ボーナス払い0円

※福岡銀行住宅ローン口貸付利率適用
※詳細は下記概要をご覧ください。

◎交通/JR 鹿児島本線「東郷」駅徒歩5分/地目/雑種地/用途地域/商業地域
◎敷地/建ぺい率/80%/容積率/400%/取引態様/売主

3 宗像市稲元

河東小学校徒歩3分

日当り・交通アクセス良好!

河東小学校区

土地価格 **928万円** 完成宅地
◎面積/約81.28坪(268.68㎡)

建物プラン

土地価格 928万円 + 建物価格(28坪プラン) 1,150万円

総額 **2,078万円** 月々の支払い額 **58,417円** 月~

※総額2,078万円の場合 ボーナス払い0円

※福岡銀行住宅ローン口貸付利率適用
※詳細は下記概要をご覧ください。

◎交通/JR 鹿児島本線「赤間」駅徒歩26分/地目/宅地/用途地域/第一種低
層住居専用/敷地/建ぺい率/40%/容積率/60%/取引態様/売主

4 宗像市大井台

JR 鹿児島本線「東郷」駅徒歩18分

オススメ物件

東郷小学校区

土地価格 **750万円** 完成宅地
◎面積/約70.13坪(231.82㎡)

建物プラン

土地価格 750万円 + 建物価格(28坪プラン) 1,150万円

総額 **1,900万円** 月々の支払い額 **53,413円** 月~

※総額1,900万円の場合 ボーナス払い0円

※福岡銀行住宅ローン口貸付利率適用
※詳細は下記概要をご覧ください。

◎交通/JR 鹿児島本線「東郷」駅徒歩18分/地目/宅地/用途地域/第一種低
層住居専用/敷地/建ぺい率/40%/容積率/60%/取引態様/売主

7 宗像市桜美台

完売御礼

8 福津市東福岡

神興小学校約400m! 閑静な住宅地!

オススメ物件

神興小学校区

土地価格 **890万円** 完成宅地
◎面積/約64.46坪(213.10㎡)

建物プラン

土地価格 890万円 + 建物価格(28坪プラン) 1,150万円

総額 **2,040万円** 月々の支払い額 **57,348円** 月~

※総額2,040万円の場合 ボーナス払い0円

※福岡銀行住宅ローン口貸付利率適用
※詳細は下記概要をご覧ください。

◎交通/JR 鹿児島本線「東福岡」駅徒歩10分/地目/宅地/用途地域/第一種
低層住居専用/敷地/建ぺい率/40%/容積率/60%/取引態様/仲介

9 福津市福岡南

イオンモールすぐそば!!

立地・金額で探すならココ!

福岡南小学校区

土地価格 **1,095万円** 完成宅地
◎面積/約51.73坪(171.01㎡)

建物プラン

土地価格 1,095万円 + 建物価格(28坪プラン) 1,150万円

総額 **2,245万円** 月々の支払い額 **63,111円** 月~

※総額2,245万円の場合 ボーナス払い0円

※福岡銀行住宅ローン口貸付利率適用
※詳細は下記概要をご覧ください。

◎交通/JR 鹿児島本線「千鳥」駅徒歩15分・JR 鹿児島本線「福岡」駅徒歩20分/地目/宅地
用途地域/第一種低層住居専用/敷地/建ぺい率/40%/容積率/60%/取引態様/売主

10 福津市中央

教育・買物・交通・医療・交通と

すべて揃った住宅地!

福岡小学校区

土地価格 **1,250万円** 完成宅地
◎面積/約49.94坪(165.12㎡)

建物プラン

土地価格 1,250万円 + 建物価格(28坪プラン) 1,150万円

総額 **2,400万円** 月々の支払い額 **67,469円** 月~

※総額2,400万円の場合 ボーナス払い0円

※福岡銀行住宅ローン口貸付利率適用
※詳細は下記概要をご覧ください。

◎交通/JR 鹿児島本線「福岡」駅徒歩10分/地目/宅地/用途地域/第一種住
居地域/敷地/建ぺい率/60%/容積率/200%/取引態様/仲介

福津市日蔭野モデルハウスにてお待ちしております。

福津市日蔭野モデルハウス 完成見学会

会場 福津市日蔭野 6丁目36番

◎ご見学の際は、まずは左記フリーダイヤルにてお問い合わせください。

はじめての住宅ローン

ローンご紹介実績多数

自己資金 **0円** でも、ご相談ください!

ローンでお悩みの方は
ご覧ください!

“夢のマイホームをあきらめないで” 資金が気になる人へ...

- ◎持家下取り・既存ローン残債有りOK...
- ◎年収300万円台...
- ◎他社でローンを断られた...
- ◎転職したばかりでローンが組めるか不安...
- ◎勤務1年以下からでもOK...
- ◎車やカードローンの残高がある...

住宅ローンのお得な借り方や、少しでも得する返済方法等お答えします。まずはご連絡ください!

(福岡銀行提携ローンの場合) ※上記お支払い額は、福岡銀行提携ローン変動金利0.975%・35年返済で計算。(平成29年7月20日現在) ※金融機関の審査要し金利は金融情勢により、融資条件が変更になる場合があります。予めご了承ください。 ※上記プランは一例です。プランはお客様が自由に決定できます。上記プランの場合、建物本体価格の他に、外構工事費、建築確認費用等が必要です。 ◎広告有効期限/平成29年9月30日 上記土地は、土地売買契約後3ヶ月以内に当社と建物建築請負契約をすることを条件に販売します。この期間内に建築請負契約が締結できなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手数料等の土地代金は全額返金いたします。